

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



|                                   |         |
|-----------------------------------|---------|
| Codice :                          | 28289   |
| Località :                        | Medulin |
| Superficie immobile :             | 120 m2  |
| Superficie terreno :              | 80 m2   |
| Distanza dal centro :             | 1500 m  |
| Distanza dal mare :               | 1500 m  |
| Numero di piani :                 | 2       |
| Numero di camere da letto :       | 4       |
| Numero di bagni :                 | 4       |
| Classe energetica :               | A+      |
| Anno di costruzione :             | 2024    |
| Titolo di proprietà :             | Sì      |
| Permesso di costruire :           | Sì      |
| Agibilità :                       | Sì      |
| Unità accatastate separatamente : | Sì      |

**Prezzo : 415.000 €**

In offerta c'è una casa che si compone di un piano terra e un primo piano. Attaccata da un lato.

Al piano terra si trovano un ingresso, un bagno, una camera da letto, una cucina con sala da pranzo e un soggiorno con terrazza. Le scale interne portano al primo piano dove si trovano tre camere da letto con bagni e una loggia. 2 posti auto. Climatizzata. Riscaldamento a pavimento.

Nuova costruzione!

INFO:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 6115706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 32 32 64