

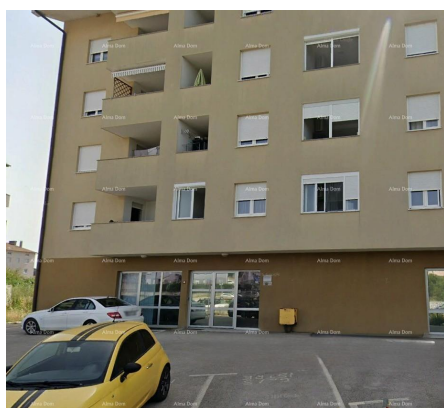
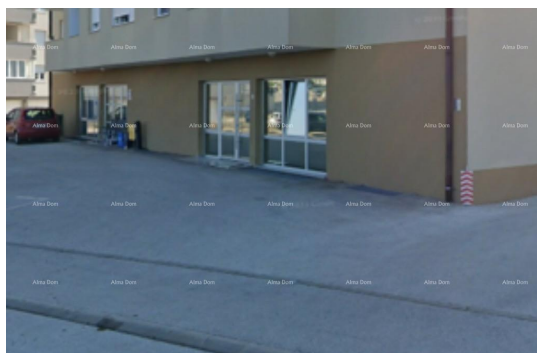
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Codice :	28396
Località :	Pula
Superficie immobile :	129 m2
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	5
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	Non specificato
Titolo di proprietà :	Sì
Permesso di costruire :	Sì
Agibilità :	Sì

Prezzo :	309.000 €
-----------------	------------------

PULA - spazio commerciale con due ingressi in ottima posizione

In vendita è uno spazioso e funzionale spazio commerciale situato al piano terra in una posizione attraente e facilmente accessibile a Pula.

La superficie totale dello spazio è di circa 129 m², e un vantaggio particolare è che dispone di due ingressi separati (anteriore e posteriore), il che consente diverse destinazioni d'uso e flessibilità nell'organizzazione degli spazi.

Lo spazio è composto da un'unica grande area, che offre al futuro proprietario la possibilità di adattarlo e arredarlo secondo le proprie esigenze e attività.

Ulteriori vantaggi:

- 5 posti auto riservati
- posizione al piano terra con ottimo accesso
- classe energetica A+
- proprietà in regola 1/1, senza oneri
- autorizzazione all'uso
- subito abitabile

Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per diverse attività commerciali - uffici, negozi o servizi, grazie alla sua posizione e funzionalità.

Per ulteriori informazioni contattare:



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com