



STAN "A2"

1	Hodnik + garderoba	5.62	m ²
2	Kupaonica	4.75	m ²
3	Spavaća soba	10.43	m ²
4	Dnevni boravak + kuh. + blag.	16.25	m ²
5	Natkrivena terasa (10.22 x 0.5)	5.11	m ²
Stan "A2" neto:		42.16	m ²
6	PM11 (12.50 x 0.25)	3.12	m ²
7	Vrt (77.63 x 0.10)	7.76	m ²
Stan "A2" sveukupno neto:		53.04	m ²



Codice :	28591
Località :	Pula
Superficie immobile :	53.04 m2
Superficie terreno :	77.63 m2
Distanza dal centro :	2500 m
Distanza dal mare :	3000 m
Piano :	Piano terra
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni :	1
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025
Titolo di proprietà :	Sì
Permesso di costruire :	Sì

Prezzo :

164.500 €

Novità nell'offerta!

Progetto residenziale a Pola, edificio di tre piani e 15 unità abitative.

L'appartamento A2 si trova al piano terra dell'edificio ed è composto da: disimpegno + spogliatoio, soggiorno con cucina e sala da pranzo, camera da letto, bagno e terrazzo coperto. L'appartamento dispone di un posto auto di 3,12 mq e di un giardino di 77,63 mq.

Gli appartamenti saranno dotati di recinzioni in vetro, condizionatori inverter, riscaldamento a pavimento nei bagni, ceramiche e pavimenti di qualità.

Accettiamo prenotazioni!

Per ulteriori informazioni, contattare:

Informazioni: +385 91 611 57 06

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com