

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Codice :	28768
Località :	Labin
Superficie immobile :	185 m2
Superficie terreno :	1207 m2
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	2
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	A+
Titolo di proprietà :	Sì
Permesso di costruire :	Sì
Agibilità :	Sì
Unità accatastate separatamente :	Sì

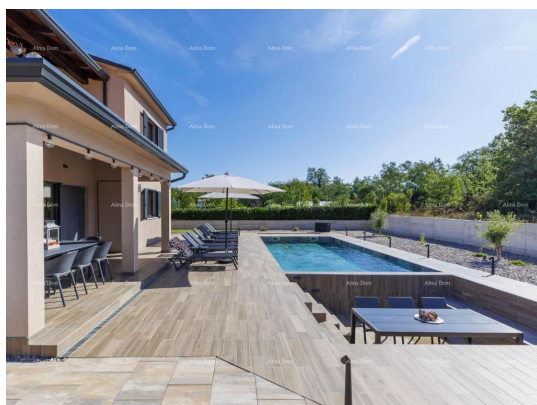
Prezzo :	590.000 €
-----------------	------------------

In vendita una lussuosa villa con piscina in un'oasi verde nei dintorni di Labin

È in vendita una splendida villa modernamente arredata di 185 m², situata su un ampio e curato terreno di 1.207 m² in un ambiente tranquillo e verde nei pressi di Labin. Questa proprietà offre un perfetto equilibrio tra privacy, comfort e stile di vita mediterraneo.

La villa si sviluppa su due piani ed è progettata per offrire abbondanza di spazio e luce naturale. Al piano terra si trova un ampio soggiorno collegato alla cucina e alla sala da pranzo, creando uno spazio aperto e accogliente per riunioni familiari e socializzazione. Quattro confortevoli camere da letto sono disposte in modo da garantire a ciascuno la propria tranquillità e privacy. Sono disponibili due moderne bagni e un ulteriore WC, assicurando praticità e comfort per famiglie numerose o ospiti.

Un'esperienza speciale è offerta dalla parte esterna della villa. Un giardino curato circondato dal verde offre completa intimità, mentre il punto centrale è occupato da una piscina riscaldata, affiancata da uno spazio esterno coperto - ideale per rilassarsi, prendere il sole, socializzare e cenare all'aperto durante tutto l'anno. La villa è completamente arredata e pronta per essere abitata senza ulteriori investimenti.



Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Questa proprietà è perfetta come casa familiare, lussuosa casa vacanze o come un investimento estremamente redditizio per affitti turistici.

Il prezzo è stato ridotto – un'ottima opportunità per acquistare una villa di alta qualità nei pressi di Labin.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattare:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com