



Codice :	28980
Località :	Pula
Superficie immobile :	41 m2
Numero di camere da letto :	2
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	B

Prezzo :	145.000 €
----------	-----------

IN VENDITA - SPAZIO COMMERCIALE NEL CENTRO STORICO DI POLA (MERCATO)

Occasione ideale per un investimento - spazio avviato per caffè bar nel cuore della città

Posizione: Pola, centro storico - a pochi passi dal mercato cittadino

Superficie: 41 m² di spazio interno + 20 m² di terrazza coperta

Prezzo: 154.500 €

Questo affascinante spazio commerciale si trova in una posizione estremamente frequentata, nel centro di Pola, a due passi dal mercato, il che garantisce un continuo afflusso di residenti e turisti durante tutto l'anno.

Uso e stile:

Lo spazio è attualmente arredato in stile rustico ed è ideale per continuare l'attività come caffè bar. Caratteristiche:

Completamente attrezzato e pronto per lavorare

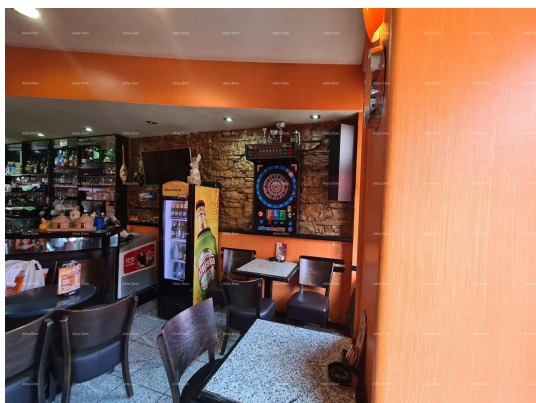
Ambiente rustico e accogliente che crea un'atmosfera piacevole

Ampia terrazza adatta per più tavoli

Alta visibilità e accessibilità

Ottimo investimento in una delle zone più trafficate della città

Sfruttate il potenziale di questo attraente immobile e assicuratevi un posto perfetto per voi o per la vostra attività nel cuore di Pola





Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Per ulteriori informazioni e per una visita contattare:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com