

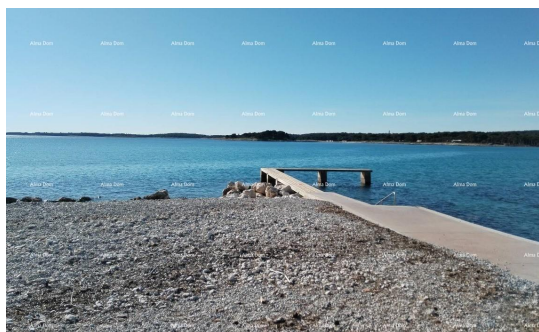
Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



B4

1	Hodnik	3.81	m ²
2	Kupaonica	4.20	m ²
3	Kuhinja+blagovaonica	8.36	m ²
4	Dn.bovarak	9.97	m ²
5	Spavaća soba	12.02	m ²
6	Terasa	11.61	m ²
B4 ukupno neto:		49.97	m ²

Città :	Medulin
Codice :	29073
Superficie immobile :	49.97 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	1400 m
Distanza dal mare :	300 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	Si
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	1
Numero di piani :	4
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2025
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	A+

Prezzo : 272.949 €

Appartamento in nuova moderna costruzione a Medulin, in fase di realizzazione.

L'APPARTAMENTO - B4 si trova al primo piano dell'edificio e consiste in: corridoio, bagno, cucina + sala da pranzo, soggiorno, camera da letto e terrazza. Superficie netta totale: 49,97 m².

L'immobile include un posto auto, incluso nel prezzo.

Aria di mare e clima: clima mediterraneo con estati calde e inverni miti - ideale per residenza permanente o vacanze.

Ottima posizione:

Medulin è una delle città più popolari della Istria meridionale, a soli 300 m dal mare!!!

Il centro di Medulin dista solo pochi minuti di auto, nelle vicinanze si trovano passeggiate, ristoranti, negozi e strada asfaltata.



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com