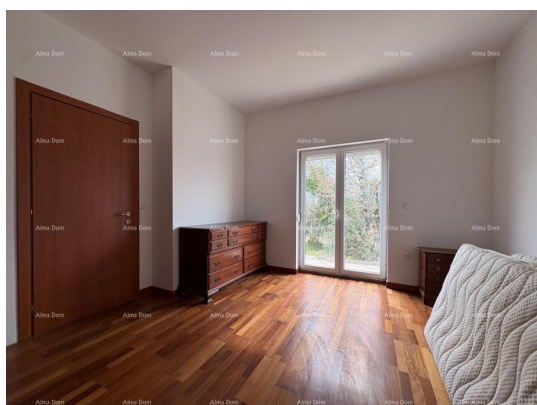




Codice :	29085
Località :	Umag
Superficie immobile :	76 m2
Superficie terreno :	1300 m2
Piano :	1
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Classe energetica :	B
Anno di costruzione :	2000
Titolo di proprietà :	Sì
Permesso di costruire :	Sì
Agibilità :	Sì
Unità accatastate separatamente :	Sì

Prezzo : 229.000 €

Umag, a 8 km da Murine.

In vendita un appartamento su due piani: al piano terra si trovano le zone giorno, mentre al primo piano ci sono due camere da letto con bagno. Con un ampio giardino, situato in un quartiere tranquillo, è ideale per la vita familiare, il relax o l'affitto turistico. L'appartamento si sviluppa su due piani e ha una superficie abitabile totale di 76 m², mentre il giardino di ben 1.300 m² offre completa privacy e numerose possibilità di personalizzazione secondo i propri desideri.

Al piano terra si trova un accogliente soggiorno collegato con la cucina e la sala da pranzo, oltre a un bagno, mentre al primo piano ci sono due camere da letto e un ulteriore bagno. La disposizione funzionale degli spazi consente un soggiorno confortevole durante tutto l'anno, e il grande giardino offre ampio spazio per rilassarsi all'aperto.

L'edificio è indipendente e ospita 3 appartamenti, tutti con proprietà separata e regolare permesso di utilizzo.

La proprietà si trova in una posizione tranquilla circondata dal verde, ma allo stesso tempo vicino a tutti i servizi necessari per una vita confortevole. L'immobile è situato a circa 8 km da Umag in direzione di Murine. Grazie al grande terreno e alla posizione attraente, questa casa rappresenta un'ottima opportunità per vivere, rilassarsi o investire nel turismo.



Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Per ulteriori informazioni e per una visita, contattare:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com