



Città :	Poreč
Codice :	29096
Superficie immobile :	89.80 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	3000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2026
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	A+

Prezzo : 260.420 €

In una zona tranquilla e ben curata di Poreč, a soli 3 km dal mare e dal centro città, si vende un appartamento di complessivi 89,80 m², situato in una nuova costruzione.

L'appartamento offre il massimo comfort e funzionalità ed è composto da un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, tre camere da letto, due bagni e un corridoio. Un valore aggiunto per la proprietà è dato dalla terrazza coperta e dall'imponente terrazza privata sul tetto di 62,30 m².

Grazie alla perfetta organizzazione degli spazi, l'appartamento offre ampio spazio per una vita familiare confortevole, ma rappresenta anche un'ottima opportunità per una casa vacanze o per affitti turistici.

L'appartamento include anche un posto auto privato.

La proprietà si trova in una posizione attraente, vicino a tutti i servizi importanti come negozi, scuole, asili, ristoranti e altre strutture necessarie per la vita quotidiana, mentre le spiagge attrezzate e il centro di Poreč distano solo pochi minuti di auto.



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Per ulteriori informazioni e per una visita, contattare:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com