

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Codice :	29405
Località :	Pula
Superficie immobile :	59.19 m2
Superficie terreno :	58 m2
Distanza dal mare :	3000 m
Piano :	Piano terra
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Classe energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025
Titolo di proprietà :	Sì
Permesso di costruire :	Sì

Prezzo : 189.400 €

In una zona tranquilla della città, a pochi minuti di auto dal centro di Pola, si trova un moderno progetto residenziale composto da 11 edifici contemporanei, attentamente integrati in un insieme armonioso e sicuro, ideale per la vita familiare.

È disponibile l'appartamento S1, situato al piano terra dell'Edificio 4, con una superficie di 54,96 m². Esso è composto da un soggiorno (22,45 m²), due camere da letto (13,10 m² e 9,24 m²), un bagno (4,73 m²) e un loggiato (7,25 m²). Con un giardino di 58 m², l'appartamento offre una combinazione perfetta di spazi interni ed esterni. Questo appartamento offre comfort e una vista che completa perfettamente l'impressione di una casa moderna.

L'appartamento ha una disposizione funzionale e accogliente, e la qualità della costruzione e il design moderno garantiscono un elevato standard abitativo.

Insieme all'appartamento sono inclusi un ripostiglio e un posto auto, oltre a un garage.

La posizione offre un perfetto equilibrio tra la vicinanza a tutti i servizi importanti (scuole, negozi, asili, centro città) e un ambiente tranquillo, rendendo questa proprietà ideale per giovani famiglie, coppie o come investimento.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com