

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Città :	Novigrad
Codice :	29490
Superficie immobile :	76 m2
Superficie particella :	0 m2
Distanza dal centro :	800 m
Distanza dal mare :	200 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	Si
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	1
Numero di piani :	
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2009
Possibilità d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 349.000 €

Novigrad – ampio appartamento quadrilocale, 76 m², a 200 m dal mare e dalla spiaggia di Karpinjan

In vendita un ampio e funzionale appartamento di 76 m², situato al primo piano di un edificio residenziale di qualità costruito nel 2009, in una posizione eccellente a Novigrad. L'appartamento si trova a soli 200 metri dal mare e dalla spiaggia attrezzata di Karpinjan, mentre il centro di Novigrad è raggiungibile in una decina di minuti a piedi.

L'appartamento è composto da un ingresso, un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, tre camere da letto, due bagni e una terrazza coperta, ideale per rilassarsi tutto l'anno.

La proprietà è dotata di aria condizionata e include un posto auto, il che contribuisce ulteriormente al comfort abitativo.

La posizione è estremamente attraente poiché tutti i servizi importanti si trovano nelle immediate vicinanze. Un negozio e un ristorante distano

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

solo 100 metri, il porto turistico di Novigrad è anch'esso a 100 metri, il centro sanitario e la farmacia si trovano a 500 metri, il mercato cittadino a 800 metri, mentre l'aeroporto di Portorož è a circa 30 km.

Caratteristiche principali:

superficie abitabile: 76 m²

piano

edificio del 2009

soggiorno con cucina e zona pranzo

3 camere da letto

2 bagni

terrazza

aria condizionata

posto auto privato

200 m dal mare e dalla spiaggia di Karpinjan

800 m dal centro di Novigrad

Grazie all'ottima posizione, alla disposizione funzionale e alla vicinanza a tutti i servizi, questo appartamento è ideale per la vita familiare, per una vacanza o come investimento per affitti turistici e a lungo termine.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, contattare:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com