



Codice :	29492
Località :	Tinjan
Superficie terreno :	693 m2
Titolo di proprietà :	Sì
Permesso di costruire :	Sì

Prezzo :	205.000 €
----------	-----------



Istra - iniziata costruzione di una villa di lusso con piscina, permesso di costruzione e allacciamenti pagati

In vendita un'attrattiva proprietà in Istria - iniziata la costruzione di una moderna villa di lusso al piano terra con piscina, ideale per la vita privata o come investimento per affitti turistici.

Il progetto prevede la costruzione di un'ampia villa al piano terra dal design contemporaneo con piscina, situata in una posizione tranquilla che offre privacy e un soggiorno confortevole.

La proprietà ha un regolare titolo di proprietà 1/1 e un permesso di costruzione valido, il che consente al futuro proprietario di continuare i lavori senza ulteriori ostacoli amministrativi.

Sono stati pagati tutti i costi chiave per l'inizio della costruzione, tra cui:

- permesso di costruzione valido
- contributi comunali pagati
- allacciamento elettrico pagato
- allacciamento idrico pagato
- scavo per la piscina eseguito

Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per investitori e per chi desidera completare una villa di lusso secondo le proprie preferenze, risparmiando tempo e costi di preparazione del progetto.

Vantaggi della proprietà:

- costruzione iniziata di una villa di lusso
- progetto di una moderna villa al piano terra con piscina
- regolare titolo di proprietà 1/1
- permesso di costruzione valido



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

- contributi comunali pagati
- allacciamenti elettrici e idrici pagati
- scavo per la piscina eseguito
- eccellente opportunità di investimento

Per ulteriori informazioni contattare:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com