

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Codice :	29554
Località :	Banjole, Volme
Superficie immobile :	110 m2
Superficie terreno :	250 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	900 m
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	A+
Titolo di proprietà :	Sì
Permesso di costruire :	Sì

Prezzo : 390.000 €

In offerta c'è una casa su tre piani con una superficie netta utile totale di 110,41 m², che grazie alla disposizione funzionale e ai due ingressi separati può funzionare come due unità abitative distinte.

La casa è composta da un corridoio e una cucina, due camere, un WC, una terrazza e una scala al piano terra, una camera in mansarda e un ripostiglio, un WC e una scala nel seminterrato.

Nella parte inferiore, seminterrata, si trova un corridoio d'ingresso, un bagno e una cucina con soggiorno e zona notte, collegata al resto della casa tramite scale interne.

Al piano terra c'è un ingresso separato, un bagno, una camera da letto, una cucina con sala da pranzo con accesso alla terrazza, un soggiorno e scale interne che portano alla galleria dove si trova un'ulteriore camera da letto.

Il giardino è curato e coltivato, offrendo uno spazio piacevole per vivere all'aperto, con piscina e posto auto riservato.

La casa è climatizzata e completamente arredata e viene venduta in queste condizioni.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com