

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Codice :	29680
Località :	Višnjan
Superficie immobile :	120 m2
Superficie terreno :	482 m2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni :	1
Classe energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	1967

Prezzo :	85.000 €
-----------------	-----------------

In una zona tranquilla non lontano da Visignano è in vendita un autentico pezzo d'antiquariato istriano da ristrutturare completamente.

Caratteristiche di base:

superficie calpestabile ca. 60 mq

La casa si sviluppa su due piani + soffitta.

Le mura esterne sono conservate, realizzate in pietra istriana autoctona e in ottime condizioni.

L'interno è rovinato e necessita di una completa ristrutturazione/ricostruzione.

Il terreno è di 340 m² e la casa è dotata di un ulteriore terreno di 142 m² nelle immediate vicinanze.

A soli 8 km dal centro.

Possibilità di ampliamento: l'acquirente può acquistare anche la seconda parte della casa, di 350 m² di superficie con 200 m² di giardino, per un costo aggiuntivo di 190.000 €.

Per ulteriori informazioni, contattare:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com