

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Codice :	30095
Località :	Medulin
Superficie immobile :	270 m2
Superficie terreno :	700 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	2000 m
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	5
Cantina :	Sì
Numero di bagni :	3
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	A+
Anno di costruzione :	2016
Titolo di proprietà :	Sì
Permesso di costruire :	Sì
Agibilità :	Sì
Unità accatastate separatamente :	Sì

Prezzo : 820.000 €

Casa indipendente situata a Medulin.

Si compone di un seminterrato, piano terra e primo piano.

Ha 270 m2 e 350 m2 in natura.

Nel seminterrato è una sala giochi, una sala fitness, e parte della casa e il luogo per guardare la TV.

L'ingresso al piano terra con ingresso, due camere, due bagni, cucina, sala da pranzo e soggiorno

di 50 m2. Dal soggiorno accesso alla terrazza che è coperta e ha circa 25 m2. Una grande piscina di 30 m2.

Le scale interne conducono al primo piano dove ci sono tre camere da letto, bagno e terrazza di 20 m2.

+ Spazio di archiviazione di 30 m2.

documentazione disponibile per la costruzione di un altro piano.

La casa è completamente arredata e pronta a muoversi! aria condizionata (inverter)

15 kw di energia elettrica, TV, satellite, internet, delle acque reflue, facciata demit, Erte in pietra, camino con forno nella sala da pranzo.

Info: +385 98420885