

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Codice :	30119
Località :	Pula
Superficie immobile :	115.17 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	3000 m
Piano :	2
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Classe energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2026

Prezzo : 368.600 €

In vendita un appartamento in un nuovo progetto residenziale a Pola, composto da un totale di quattro edifici residenziali.

L'appartamento A4 si trova al 2° piano dell'edificio A e ha una superficie totale di 121,89 m², di cui 115,17 m² di superficie netta. L'appartamento è spazioso e funzionalmente progettato, composto da un corridoio, un soggiorno collegato con la cucina e la sala da pranzo, tre camere da letto e due bagni, oltre a una terrazza.

I lavori di costruzione del progetto sono già iniziati e la fase di roh-bau è stata completata. Il termine previsto per il completamento della costruzione e l'occupazione è l'estate del 2028.

Con l'acquisto dell'appartamento è obbligatorio anche l'acquisto di due posti auto. Le superfici dei posti auto sono calcolate con il relativo coefficiente e non sono incluse nel prezzo dell'appartamento.

Il ripostiglio non è incluso nel prezzo dell'appartamento, ma c'è la possibilità di acquistarlo separatamente.

L'appartamento rappresenta un'ottima scelta per la residenza familiare, ma anche come investimento a lungo termine in un immobile a Pola.

Per ulteriori informazioni e per una visita, contattare:

Azra



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com