

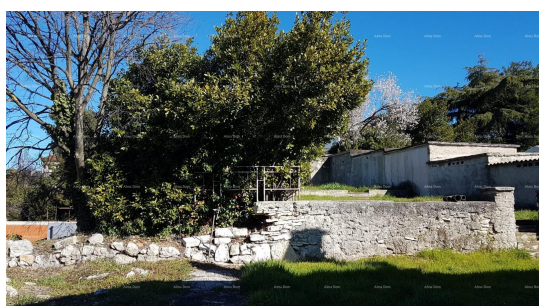
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Codice :	30152
Località :	Pula
Superficie immobile :	140 m2
Superficie terreno :	683 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	2
Classe energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	1908
Titolo di proprietà :	Sì
Permesso di costruire :	Sì

Prezzo : 412.000 €

La casa si trova in un quartiere tranquillo con una superficie totale di 140 m², ogni appartamento dispone di 70 m². Il giardino ha una superficie di 683 mq. Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per chi è pronto ad investire nella ristrutturazione e nell'adattamento degli spazi in base alle proprie esigenze.

La casa necessita di una ristrutturazione completa di un appartamento e l'altro può essere abitato. Questa è un'opportunità per i futuri proprietari di progettare questi due appartamenti secondo i propri desideri e standard. La casa dispone di una documentazione adeguata, che consente il proseguimento regolare dei lavori e il trasloco dopo la ristrutturazione.

Date le dimensioni del giardino, i futuri proprietari avranno abbastanza spazio per creare una piacevole zona esterna, come un giardino, un terrazzo o un parco giochi.

Questa proprietà rappresenta un progetto eccellente per coloro che cercano un'opportunità per creare la propria casa ideale in una delle zone desiderabili di Pola.

Informazioni:

Azra: +385 91 611 57 06

Alma: +385 98 420 885

azra@almadominvest.com