

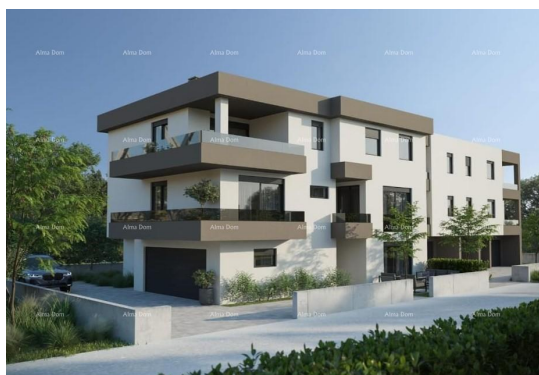
Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Città :	Pula, Kaštanjer
Codice :	30245
Superficie immobile :	110 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	600 m
Distanza dal mare :	1000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	No
Garage :	Si
Cantina :	No
Aria condizionata :	Si
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2026
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	A+

Prezzo : 395.700 €

Nel cuore di Pola, a soli 600 metri dal centro e 1000 metri dal mare, è disponibile un ampio appartamento di 110 m². Situato al secondo piano di un edificio di tre piani, questo moderno appartamento comprende tre confortevoli camere da letto, due soggiorni e una cucina, ideale per la vita familiare. L'anno di costruzione 2026 garantisce un approccio contemporaneo agli standard edilizi, mentre l'aria condizionata assicura un'atmosfera piacevole durante tutto l'anno. Con un posto auto, questo appartamento rappresenta la combinazione perfetta di comfort e praticità, ideale per vivere nella splendida città di Pola.

Ottima posizione, vicinanza al Pula City Mall.

Si accettano prenotazioni.

Azienda registrata ai fini IVA in vendita, il compratore è esente dal pagamento dell'imposta sulle transazioni immobiliari.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64