

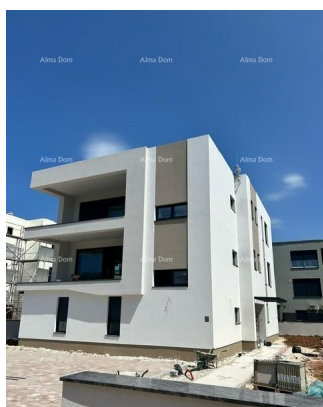
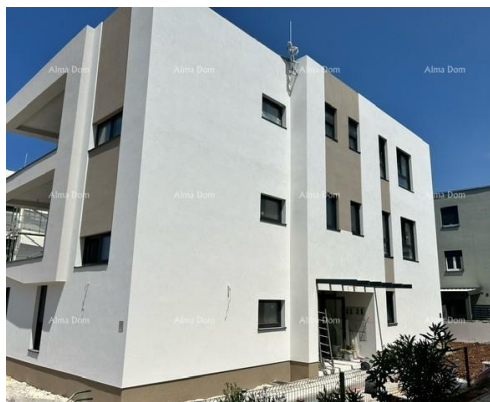
Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Città :	Pula
Codice :	30258
Superficie immobile :	120 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	800 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	Si
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	Si
Piano :	1
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2025
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	A+

Prezzo : 464.000 €

In vendita: Appartamento in una piccola palazzina con solo quattro appartamenti!

L'appartamento si trova al primo piano ed è l'unico appartamento su quel piano. È composto da tre camere da letto, una delle quali ha un bagno privato, mentre le altre due camere condividono un bagno separato. Inoltre, c'è una lavanderia e un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, entrambi con accesso a una grande terrazza.

Le camere da letto saranno dotate di pavimento in parquet, mentre il resto dell'appartamento avrà piastrelle in ceramica.

L'appartamento ha riscaldamento a pavimento in cinque zone, ogni camera ha la propria, e soggiorno e cucina hanno zone separate. Ogni camera da letto è dotata di aria condizionata, e c'è un'unità a soffitto nel soggiorno.

Infissi in alluminio, zanzariere e tapparelle elettriche.

Due posti auto nel giardino recintato sono inclusi nel prezzo.



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Il prezzo è IVA inclusa.

Pronto per il trasloco entro il 15.07.2025.

Per maggiori informazioni, non esitate a contattarci:

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: azra@almadominvest.com

Sito web: www.almadom.com

Contatto: Gojko Đurković +385 95 4700000

Email: gojko@alma-nekretnine.com