

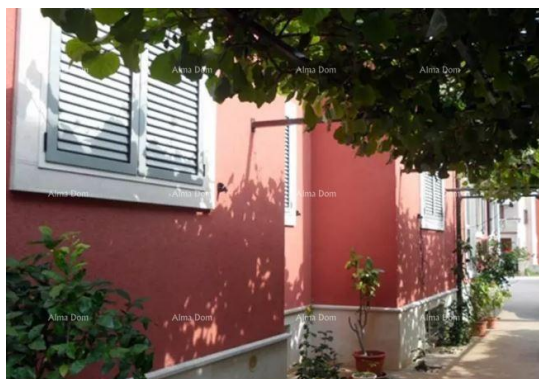
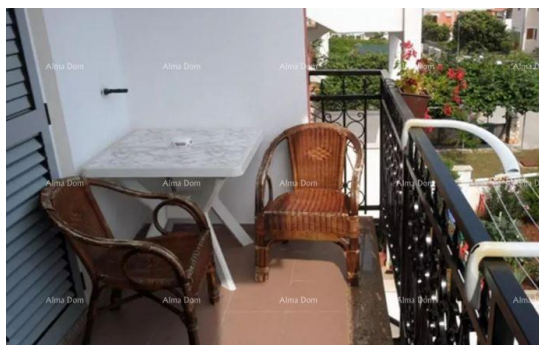
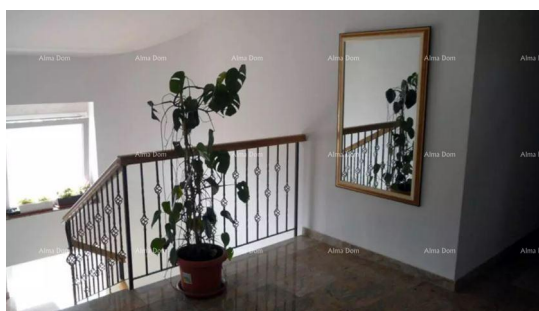
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Codice :	30263
Località :	Rovinj
Superficie immobile :	988 m2
Superficie terreno :	264 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	300 m
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	5
Garage :	Sì
Numero di camere da letto :	25
Numero di bagni :	16
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	B
Riscaldamento centralizzato :	Sì
Anno di costruzione :	2001

Prezzo : 3.000.000 €

Vendiamo una grande casa con 14 appartamenti, in una strada tranquilla, circondata da altre case familiari e piccoli edifici residenziali, vicino a un negozio, farmacia, ristorante e bar, a 4 minuti di auto dal centro storico di Rovigno.

La casa è stata costruita nel 2001 in stile mediterraneo.

Al piano interrato troviamo un garage, un locale tecnico (locale caldaia) con impianti per il riscaldamento centralizzato a gasolio e tre appartamenti:

- due monolocali
- un bilocale

Al piano terra si trova un appartamento con cinque camere da letto, un soggiorno, una sala da pranzo e una cucina, con due terrazze, 2 bagni e servizi igienici.

Al 1° piano c'erano:

- due monolocali
- due bilocali

Sempre al 2° piano:

- due monolocali
- due bilocali

Ci sono due bilocali in mansarda.

Ogni appartamento ha il proprio terrazzo, completamente arredato e attrezzato, aria condizionata installata.

La disposizione delle camere è spaziosa e piacevole.

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Il grande portone d'ingresso all'edificio è realizzato in legno massiccio con motivo a rilievo e un'ampia scala interna illuminata dal sole.

Gli appartamenti nella casa vengono affittati durante tutto l'anno a causa della vicinanza delle strutture turistiche offerte da Rovigno e della vicinanza al centro di Rovigno.

Siamo a disposizione per ulteriori informazioni e un tour.

Informazioni:
Azra Valjevac
azra@almadominvest.com
+385 91 611 5706
+385 98 420 885