

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Codice :	30294
Località :	Pula
Superficie immobile :	146 m2
Superficie terreno :	1214 m2
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	2
Garage :	Sì
Numero di camere da letto :	6
Cantina :	Sì
Numero di bagni :	2
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	B
Riscaldamento centralizzato :	Sì
Possibilità di ampliamento :	Sì
Anno di costruzione :	1971
Titolo di proprietà :	Sì
Permesso di costruire :	Sì
Agibilità :	Sì
Unità accatastate separatamente :	Sì

Prezzo : 610.000 €

Questa spaziosa casa situata a Pola offre la combinazione perfetta di comfort e praticità. Con 146 m² di superficie abitabile distribuiti su due piani, include sei camere da letto, due soggiorni e due cucine, rendendola ideale per famiglie numerose o come investimento per affitti. Il grande cortile di 1214 m² offre numerose opportunità per attività all'aperto. La casa è ben conservata, dotata di un sistema di riscaldamento elettrico e aria condizionata, e dispone anche di un garage, parcheggio e cantina. Approfittate dell'opportunità di diventare proprietari di questa unica abitazione nel cuore dell'Istria!

Info: +385 98 420 885

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706