

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Codice :	30360
Località :	Pula
Superficie immobile :	54 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	2500 m
Piano :	1
Numero di piani :	3
Garage :	Sì
Numero di camere da letto :	2
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	A+
Anno di costruzione :	2026

Prezzo :	205.500 €
-----------------	------------------



A soli circa 2 km dal centro di Pola, nel 1/2027 inizierà la costruzione di un edificio residenziale di alta qualità con 4 unità abitative ciascuna. L'appartamento al primo piano, contrassegnato con la lettera - B - avrà una superficie di 54,82 m2 e sarà composto da un ingresso, due camere da letto, un bagno, una cucina con soggiorno e un balcone. Climatizzatore. Infissi esterni in PVC a tre strati. Possibilità di installazione del riscaldamento a pavimento su richiesta dell'acquirente. L'appartamento avrà un garage di 16,50 m2 e un ripostiglio di circa 3 m2.

Possibilità di acquisto aggiuntivo di una cantina con bagno al piano terra dell'edificio, che ha circa 30 m2.

INFO: jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64