



Codice :	30366
Località :	Raša
Superficie immobile :	80 m2
Superficie terreno :	450 m2
Distanza dal mare :	8500 m
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	Non specificato

Prezzo :	125.000 €
-----------------	------------------

In vendita una casa in pietra parzialmente ristrutturata di 80 m², su un terreno di 450 m², situata in un tranquillo villaggio circondato dalla natura.

La casa è composta da cucina, soggiorno, bagno e due camere da letto. È abitabile immediatamente, con un nuovo tetto, infissi in PVC e infrastrutture già installate (elettricità, fognatura comunale).

Dotazioni:

Due unità di climatizzazione.

Riscaldamento centralizzato a legna.

Nuovo tetto e soletta.

Posizione tranquilla, molto verde.

8,5 km dal mare (Trget), 5 km da Labin, 10 km da Rabac.

Ideale per vacanze, residenza permanente o affitto turistico.

La casa non ha accesso diretto per auto. Si parcheggia sulla strada e ci sono circa 30 gradini che portano alla casa.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:

Azra:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com