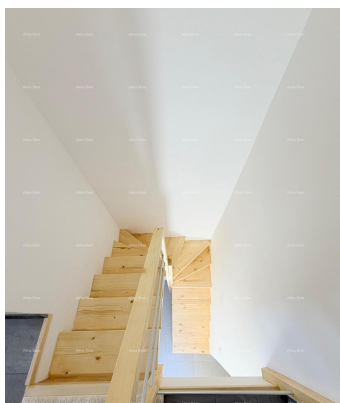
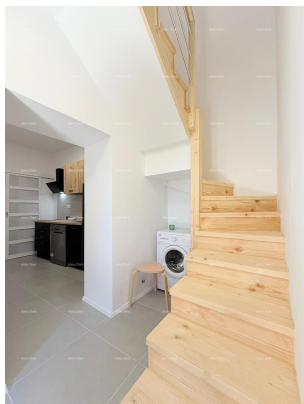




Codice :	30492
Località :	Vodnjan
Superficie immobile :	70 m2
Superficie terreno :	35 m2
Distanza dal centro :	200 m
Distanza dal mare :	5200 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	A
Titolo di proprietà :	Sì
Permesso di costruire :	Sì
Agibilità :	Sì
Unità accatastate separatamente :	Sì

Prezzo :	199.000 €
----------	-----------

Nel centro storico di Vodnjan è in vendita una casa in pietra a schiera, adattata, che unisce perfettamente il carattere autentico istriano, materiali naturali e il comfort della vita moderna.

Questa affascinante proprietà emana calore e un'atmosfera mediterranea, e i dettagli curati ne esaltano ulteriormente il carattere speciale.

La casa è composta da:

un luminoso e accogliente soggiorno

cucina

corridoio

bagno arredato

due camere da letto

scala in legno

infissi di alta qualità in legno di castagno che conferiscono calore e un tocco di prestigio all'ambiente

una piccola terrazza ideale per un caffè mattutino o per rilassarsi

La proprietà si trova nelle vicinanze di tutti i servizi, ristoranti e tutto ciò che offre la vita in un autentico paese istriano, mentre il mare e le spiagge sono a soli pochi minuti di auto.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Per ulteriori informazioni e per una visita, contattare:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com