

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Codice :	30525
Località :	Pula
Superficie immobile :	55 m2
Distanza dal centro :	600 m
Distanza dal mare :	1000 m
Piano :	1
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni :	1
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	A
Anno di costruzione :	2026
Titolo di proprietà :	Sì
Permesso di costruire :	Sì

Prezzo : 198.200 €

Questo splendido appartamento a Pola, situato a soli 600 metri dal centro e a 1000 metri dal mare, è ideale per vivere o per una vacanza.

La superficie di 55 m² comprende una camera da letto, un soggiorno con cucina e zona pranzo, oltre a una terrazza, offrendo una disposizione ottimale per una vita confortevole.

L'anno di costruzione 2026 garantisce una costruzione moderna e un'efficienza energetica.

L'appartamento si trova al primo piano ed è dotato di porte blindate.

Ottima posizione, vicinanza al Pula City Mall.

Si accettano prenotazioni.

L'azienda è registrata ai fini IVA e l'acquirente è esente dal pagamento dell'imposta sulle transazioni immobiliari.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706

jelena@alma-nekretnine.com



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 98 32 32 64