Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885









| | |
|---|---|
| Codice : | 31205 |
| Località : | Medulin |
| Superficie immobile : | 46.60 m2 |
| Superficie terreno : | 55 m2 |
| Distanza dal centro : | 1500 m |
| Distanza dal mare : | 150 m |
| Vista mare : | Sì |
| Piano : | 1 |
| Posto auto : | Sì |
| Numero di piani : | 3 |
| Numero di camere da letto : | 1 |
| Numero di bagni : | 1 |
| Aria condizionata : | Sì |
| Classe energetica : | B |
| Anno di costruzione : | 2010 |
| Titolo di proprietà : | Sì |
| Permesso di costruire : | Sì |
| Agibilità : | Sì |
| Unità accatastate separatamente : | Sì |

| | |
|---|---|
| Prezzo : | 235.000 € |

Eccellente opportunità! Appartamento in posizione centrale a Medulin – a soli 150 m dal mare.

In vendita un appartamento in una delle posizioni più desiderabili di Medulin, nel quartiere Pošesi, a soli 150 metri dal mare. L'appartamento ha una superficie di 46,60 m² (netto 42,29 m²) ed è situato al primo piano di un edificio residenziale, raggiungibile tramite scale interne curate. Ingresso indipendente.
Oltre alla posizione eccezionale, un ulteriore valore è dato dalla vista aperta sul mare.

L'appartamento è composto da un ingresso, un bagno, una camera da letto, un ampio soggiorno collegato a una cucina completamente attrezzata e una sala da pranzo, e una splendida terrazza con vista sul mare – ideale per godersi un caffè al mattino o per rilassarsi nelle calde serate estive.

L'appartamento è completamente arredato con mobili nuovi e, come tale, è subito pronto per essere utilizzato, sia per abitazione, vacanza o

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

affitto turistico.

All'appartamento appartiene anche un giardino curato di proprietà, con un set da giardino per sedersi e rilassarsi, oltre a un posto auto privato, rendendo questa proprietà ancora più pratica e desiderabile.
L'appartamento è categorizzato e viene regolarmente affittato durante la stagione estiva.
Proprietà 1/1, permesso di utilizzo.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com