Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885









Codice :	31224
Località :	Rovinj
Superficie immobile :	87.36 m2
Distanza dal centro :	2200 m
Distanza dal mare :	150 m
Piano :	Piano terra
Posto auto :	Sì
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Aria condizionata :	Sì
Classe energetica :	Non specificato
Ascensore :	Sì
Anno di costruzione :	2026

Prezzo :	590.000 €

In vendita un appartamento moderno, completamente nuovo e mai abitato, situato in una posizione attraente a Rovigno, a soli 150 metri dal mare. Si trova in una strada tranquilla, a pochi minuti a piedi dalle spiagge, dal lungomare, dai caffè e da tutti i servizi necessari per un soggiorno piacevole.

L'appartamento si trova in un edificio residenziale progettato modernamente, costruito nel 2026, che comprende solo sei appartamenti distribuiti su tre piani residenziali. L'edificio è dotato di ascensore e ogni appartamento ha un proprio posto auto all'aperto e un ripostiglio nella parte garage dell'edificio.

La superficie interna dell'appartamento è di 77,40 m², mentre la terrazza ha ulteriori 9,96 m², per un totale di 87,36 m².

La disposizione comprende un ingresso, un ampio soggiorno collegato alla cucina e alla sala da pranzo, due camere da letto, due bagni, un WC separato e una terrazza. L'appartamento è nuovo e mai abitato, ed è dotato di cucina, arredo bagno e armadi a muro.

Grazie alla nuova costruzione, all'ascensore, al posto auto privato, al ripostiglio e all'ottima posizione nelle immediate vicinanze del mare, questa proprietà rappresenta un'ottima scelta per una propria vacanza, per una residenza annuale o per un investimento in affitto turistico.

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Per ulteriori informazioni e per una visita contattare:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com