

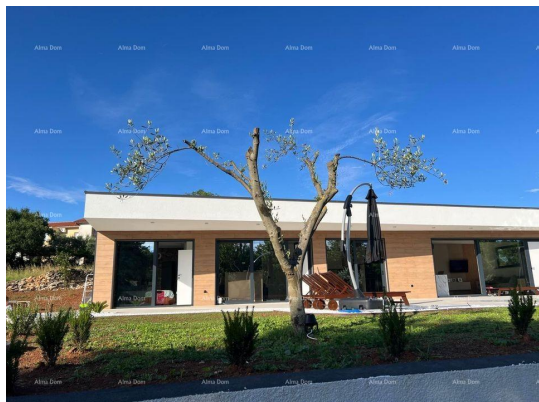
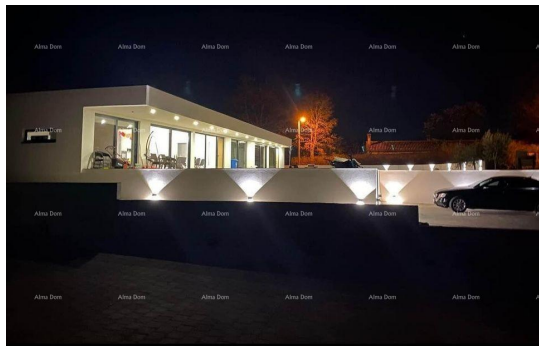
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Referentie :	24718
Plaats :	Labin
Woonoppervlakte :	176.15 m2
Perceeloppervlakte :	792 m2
Parkeerplaats :	Ja
Aantal verdiepingen :	1
Aantal slaapkamers :	3
Aantal badkamers :	2
Airco :	Ja
Energielabel :	A+

Prijs : 550.000 €

Nieuw in het aanbod, een villa in een modern complex met zwembad!

Een prachtig complex van drie luxe huizen met zwembad, gelegen in een van de meest gewilde wijken van Labin.

Elk van deze drie woningen beschikt over een groot omheind perceel voor toegang en parkeren, een gemeenschappelijke kinderspeeltuin en tal van andere faciliteiten die het verblijf in dit complex tot een onvergetelijke ervaring maken.

Huis te koop, 176,15m2 netto. Het bestaat uit een ruime woonkamer met keuken en eetkamer, 3 slaapkamers, 2 badkamers en een terras.

Koeling en verwarming worden opgelost door middel van inverter-airconditioners in elke kamer. De gebouwen zijn voorzien van vloerverwarming via een warmtepomp. De volledige vloeren zijn van keramiek.

Het voorschrijnwerk bestaat uit aluminium schuifwanden en aluminium toegangsdeuren van topprestatie van het merk CORTIZO, en de kamers en badkamers zijn voorzien van PVC Kömmerling met driedubbel glas. De gebouwen zijn energieklasse A+. alle materialen die bij de bouw worden gebruikt, zijn van hoge kwaliteit. De zwembaden zijn gemaakt van keramiek, evenals de stranden.

Het zwembad is uitgerust met hoogwaardige apparatuur en keramiek.

Het complex is afgescheiden van het zicht en beschikt over een hoofdentree met toegangscontrole middels tafelherkenning of

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

afstandsbediening. Het heeft ook 600 m2 gemeenschappelijke privéweg, ongeveer 290 m2 kinderspeelplaats en extra parkeergelegenheid voor de gasten.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Info:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98420885

azra@almadominvest.com