

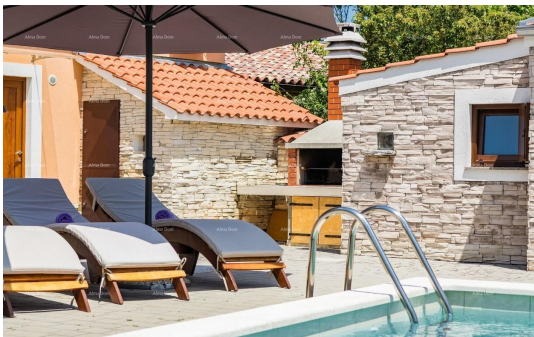
Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



|                           |        |
|---------------------------|--------|
| Stad :                    | Žminj  |
| Code :                    | 24879  |
| Woonoppervlakte :         | 200 m2 |
| Perceeloppervlakte :      | 500 m2 |
| Afstand van het centrum : | 0 m    |
| Afstand van de zee :      | 0 m    |
| Zeezicht :                | Nee    |
| Parkeerplaats :           | Ja     |
| Garage :                  | Nee    |
| Kelder :                  | Nee    |
| Airco :                   | Ja     |
| Lift :                    | Nee    |
| Centrale verwarming :     | Nee    |
| Verdieping :              | n/a    |
| Aantal verdiepingen :     | 2      |
| Aantal slaapkamers :      | 4      |
| Aantal badkamers :        | 3      |
| Bouwjaar :                | 1960   |
| Uitbreiding mogelijk :    | Nee    |
| Energie-efficiëntie :     | A+     |

**Prijs : 412.000 €**

Villa met zwembad te koop, Žminj. Het ligt op een rustige en natuurlijke locatie, met een grote omheinde tuin, veel natuurlijke schaduw, een kinderspeelplaats en privévoorzieningen die privacy garanderen. Het huis is verdeeld in twee gebouwen, waarvan er één een gebouw met één verdieping is, en het andere een gebouw met twee verdiepingen, en ze bevinden zich in een gemeenschappelijke tuin. Ze bestaan

elk uit 2 slaapkamers, een keuken met een woonkamer en een badkamer.

Het derde pand, het poolhouse, is ideaal voor bijeenkomsten, dineren en ontspannen bij het zwembad.

Daarnaast kun je tijdens de lente- en herfstdagen genieten van het verwarmde zwembad!

Parkeerplaatsen binnen de omheinde tuin.

Voor aanvullende informatie staan



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

wij tot uw beschikking:

Informatie:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)