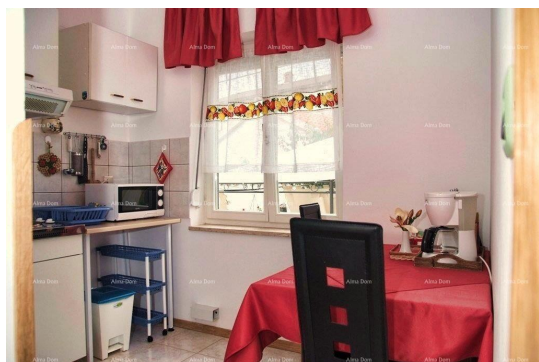
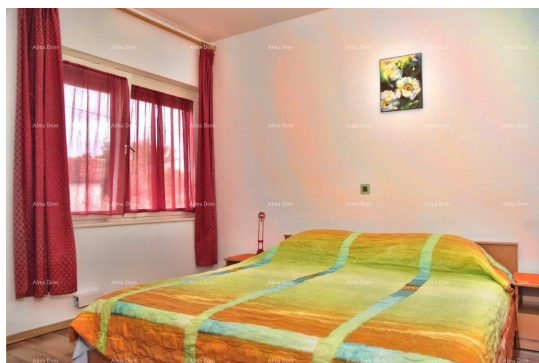
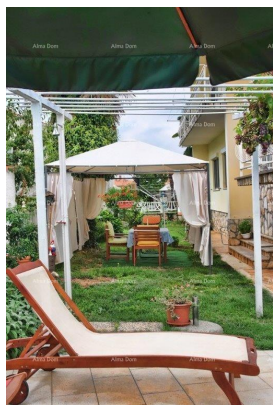




Referentie :	25979
Plaats :	Fažana
Woonoppervlakte :	230 m2
Perceeloppervlakte :	611 m2
Afstand tot het centrum :	2000 m
Afstand tot de zee :	900 m
Parkeerplaats :	Ja
Aantal verdiepingen :	3
Garage :	Ja
Aantal slaapkamers :	7
Aantal badkamers :	5
Airco :	Ja
Energielabel :	B
Centrale verwarming :	Ja
Uitbreiding mogelijk :	Ja

Prijs : 566.500 €

Fažana, Valbandon, we verkopen een vrijstaand huis met een totale vierkante meter van 230 m2, met een zwembad en een aangelegde tuin van 611 m2. De woning bestaat uit een begane grond, een eerste verdieping en een zolder.

Op de begane grond bevinden zich drie appartementen met een gerenommeerd langetermijnbedrijf in toeristische verhuur. Twee kleinere appartementen, één van 28m2, de andere 29m2, bestaan

elk uit een inkomhal, slaapkamer, keuken en badkamer. Het derde appartement van 65 m2 bestaat uit een inkomhal, twee slaapkamers, een keuken met eetkamer en twee badkamers. Op de begane grond bevinden zich een mooi, groot buitenterras en twee bungalows. Een buitentrap leidt naar de eerste verdieping, met een oppervlakte van 100m2, die bestaat uit een inkomhal, drie slaapkamers, een grote keuken met eetkamer, een ruime woonkamer met directe toegang tot het terras, een bijkeuken en twee meer grote terrassen. Tevens beschikt de woning over een hoge zolder, waar veel mogelijkheden zijn voor verbouwing tot een extra appartement van ca. 75 m2. Airconditioning in alle appartementen.

In de tuin is er een 9x4 zwembad, een ligweide, een barbecue, een

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

garage van 45 m2 en 5 parkeerplaatsen buiten. Er staan

veel bloemen, struiken en bomen in de grote tuin.

K

uća ligt op een mooie en rustige locatie, afstand van zee en strand om te zwemmen 900m, afstand van Fažana 2km, dichtbij alle noodzakelijke voorzieningen, ideaal voor gezinsleven of verhuur in toerisme.

Voor meer informatie contacteer:

Azra

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com