



Referentie :	26053
Plaats :	Umag
Woonoppervlakte :	53.55 m ²
Afstand tot het centrum :	500 m
Afstand tot de zee :	700 m
Verdieping :	2
Parkeerplaats :	Ja
Aantal verdiepingen :	4
Aantal slaapkamers :	1
Aantal badkamers :	1
Airco :	Ja
Energielabel :	A+
Lift :	Ja
Bouwjaar :	2025

Prijs : 215.000 €

UMAG – Nieuwbouw! Appartement in een modern wooncomplex, 2-17

In Umag, onderdeel van een modern woonproject met 122 appartementen.

Een appartement te koop op de 2e verdieping van een gebouw, met een totale oppervlakte van 53,55 m², inclusief een berging en een parkeerplaats.

Het appartement met nummer 2-17 bevindt zich op de 2e verdieping van het gebouw en bestaat uit:

Inkomhal
Keuken en woonkamer
Badkamer
Slaapkamer
Loggia (10,01 m²).

Het appartement beschikt tevens over:
Bergruimte (3,08 m²)
Garageparkeerplaats.

Technische kenmerken:
Gewapend betonconstructie
Thermische isolatie van de gevel (ETICS, 10 cm)
Hoogwaardig PVC-schrijnwerk, hefschuifwanden

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Elektrische rolluiken in de kamers

Multisplit airconditioning in alle kamers

Eersteklas keramiek en parket

Eigen elektriciteits- en watermeter

Video-intercom, internet- en tv-aansluiting

Het gebouw bevat:

74 garageplaatsen, 82 buitenparkeerplaatsen en 25 overdekte parkeerplaatsen

Totaal 105 bergingen

Lift en trappenhuis vanaf 4 hoofdingangen

Souterrain met garages en communicatie

Appartementen op de 1e tot en met 3e verdieping.

Locatie:

100-500 m van de kinderopvang, school, winkels, sportfaciliteiten en het centrum

700 m van de zee, de boulevard en het stadsstrand.

De voltooiing van de werkzaamheden is gepland voor eind 2025.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com