

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



PRIZEMLJE

1. ULAZ, HODNIK	P=10,60m²
2. KUHINJA, BLAGOVACNA, OIL, SCRPAK	P=44,75m²
3. SP, SOBA	P=15,45m²
4. KUPATILO	P=5,00m²
5. UTILITY	P=5,60m²
6. SANI, ČVOR	P=1,85m²
7. KUPATILO	P=5,15m²
8. SP, SOBA	P=15,75m²
ukupno netto	P=104,15m²
9. NATKRIVEN ULAZ	P=3,60m²
(4,80m x 0,75)	
10. TERASA	P=11,10m²
(22,20m x 0,5)	
ukupno netto	P=14,70m²
sveukupno PRIZEMLJE netto	P=118,85m²
sveukupno PRIZEMLJE brutto	P=130,20m²

Referentie :	26374
Plaats :	Kršan, Kršan
Woonoppervlakte :	120 m2
Perceeloppervlakte :	634 m2
Afstand tot de zee :	6500 m
Parkeerplaats :	Ja
Aantal verdiepingen :	1
Aantal slaapkamers :	2
Aantal badkamers :	3
Energie label :	A+
Lift :	Ja
Bouwjaar :	2023

Prijs :

440.000 €

Een gelijkvloerse woning van 120m2 is te koop.

Het bestaat uit een inkomhal en een toilet, gevolgd door een grote keuken met eiland, een eetkamer en een woonkamer met toegang tot een groot terras en zwembad.

Links en rechts van de inkomhal bevinden zich de slaapkamers met elk een eigen badkamer en een berging van 5,60 m2.

Op verzoek van de kopers kan de plattegrond van de woning nog gewijzigd worden.

Dit prachtige huis is ideaal voor investeerders die zich willen bezighouden met toerisme.

De prijs in fasen is EUR 440.000,00.

Info:

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

