

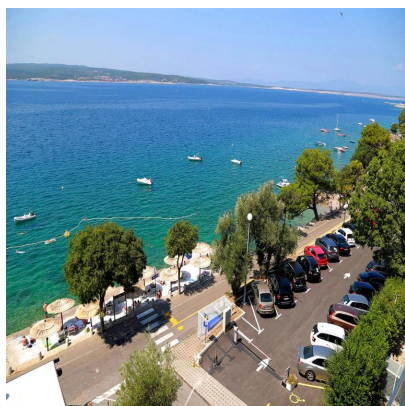
Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Stad :	Crikvenica
Code :	26558
Woonoppervlakte :	5500 m2
Perceeloppervlakte :	3957 m2
Afstand van het centrum :	500 m
Afstand van de zee :	10 m
Zeezicht :	Ja
Parkeerplaats :	Ja
Garage :	Nee
Kelder :	Ja
Airco :	Ja
Lift :	Nee
Centrale verwarming :	Nee
Verdieping :	4
Aantal verdiepingen :	5
Aantal slaapkamers :	60
Aantal badkamers :	60
Bouwjaar :	2003
Uitbreiding mogelijk :	Nee
Energie-efficiëntie :	A+

Prijs :	8.000.000 €
---------	-------------

Alma Dom Real Estate CRIKVENICA, Hotel aan zee, eerste rij, 10 m van zee.

Krk.

- Het hotel is gebouwd in 2003. 2014 gerenoveerd en opnieuw ingericht;
- Het hotel heeft 60 slimme kamers (Siemens-technologie), de meeste met terrassen en drie zijden zeezicht;
- Het hotel ligt op 10 meter van de kristalheldere zee;
- Restaurant met terras met 150 zitplaatsen;
- Tavern - taverna werd gebouwd in 2015 met 200 zitplaatsen;
- Aperitiefbar met 60 zitplaatsen;
- Koffiebar aan zee met 150 zitplaatsen;
- Eigen was- en strijkservice;
- Verharde parkeerplaats met 50 parkeerplaatsen;
- Binnenzwembad met zoet of zout water naar keuze - (massagepaal, tegenstroomzwemmen, geiser - fontein);
- Sauna plus massagestudio;

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

- Fitness met de nieuwste gadgets;
- Conferentiezaal met 100 zitplaatsen;
- Gratis wifi in het hele hotel + internethoek in de lobby van het hotel;
- Concessie op zijn eigen strand in de lengte van 100 m;

HOTEL is gecategoriseerd met 4 * geen hypotheek en bezwaring, 1/1 eigendom,

Het hotel ligt op 45 km van de luchthaven van Rijeka, op 12 km van de snelweg en uitstekende verkeersverbindingen.

De totale bruto oppervlakte van het hotel is 5.500 m².

Het hotel werkt 365 dagen per jaar.

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706

INFO: jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264