



Referentie :	27639
Plaats :	Pula
Woonoppervlakte :	51 m ²
Afstand tot het centrum :	1000 m
Afstand tot de zee :	50 m
Zeezicht :	Ja
Verdieping :	2
Aantal verdiepingen :	5
Garage :	Ja
Aantal slaapkamers :	1
Aantal badkamers :	1
Airco :	Ja
Energielabel :	A+
Lift :	Ja
Bouwjaar :	2025
Kadastraal uittreksel :	Ja
Bouwvergunning :	Ja

Prijs :	357.000 €
---------	-----------

Luxe appartement met uitzicht op zee, Pula, Veruda!

Het appartement heeft een netto oppervlakte van 51 m² en bevindt zich op de 2e verdieping van het gebouw. Het bestaat uit een hal met garderobe, een woonkamer met keuken en eetkamer, 1 slaapkamer, 1 badkamer en een loggia.

De appartementen worden verkocht volgens het "sleutel-op-de-deur" systeem, met een volledig ingericht badkamer (meubilair en sanitaire voorzieningen), vloerbedekking in alle ruimtes (keramiek van 1e klasse, laminaat), met aangelegde elektrische installaties, ingebouwde airconditioning, binnenhoutwerk, buiten PVC of ALU houtwerk, inbraak- en brandwerende voordeuren, antennesysteem, UTP-netwerk, en muren en plafonds in het wit.

Bij het appartement hoort een berging en een parkeerplaats, die apart in rekening worden gebracht.

Prijs van het appartement: 306.000 + BTW

Prijs van de parkeerplaats: 28.000 + BTW

Prijs van de berging: 15.200 + BTW

Totale prijs van het appartement: 349.200 € + 25% BTW - 436.500 €



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com