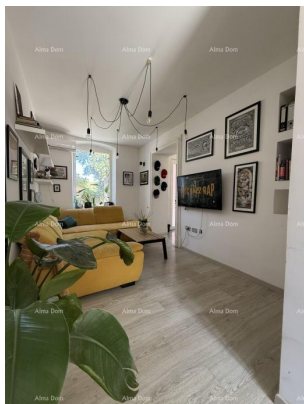




Referentie :	27673
Plaats :	Pula
Woonoppervlakte :	120 m ²
Perceeloppervlakte :	240 m ²
Aantal verdiepingen :	1
Aantal slaapkamers :	2
Aantal badkamers :	2
Airco :	Ja
Energielabel :	Niet opgegeven
Bouwjaar :	1920

Prijs :	380.000 €
---------	-----------

Te koop: vrijstaande woning gelegen in een rustige buurt van Pula.

Het onroerend goed heeft een totale oppervlakte van 150 m², waarvan de woonruimte ongeveer 120 m² bedraagt, terwijl de tuin ongeveer 240 m² groot is. Op het terrein bevindt zich ook een bijgebouw van 30 m².

Het huis is functioneel verdeeld in twee aparte appartementen, elk met een eigen ingang. De indeling van de ruimtes omvat:
slaapkamer,
woonkamer met keuken en eetkamer,
badkamer (één uitgerust met een bad, de andere met een douche),
extra ruimtes voor verschillende doeleinden.

In de kelder bevinden zich verschillende ruimtes die kunnen worden gebruikt als opslag, werkplaats of hobbyruimte. De zolder biedt de mogelijkheid om omgevormd te worden tot extra woonruimte, terwijl het dakterras een aangename plek biedt om buiten te ontspannen.

In de tuin is er voldoende ruimte voor een tuin, parkeren of een ontmoetingsplek, en het bijgebouw kan worden ingericht als zomerkeuken, studio-appartement of een kleiner object voor verhuur.

Het huis ligt in een rustige buurt, op slechts enkele minuten rijden van het centrum van Pula. In de directe omgeving zijn alle voorzieningen voor het dagelijks leven beschikbaar – winkels, scholen, kinderdagverblijven en de zee.

Voor meer informatie en bezichtigingen:



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com