

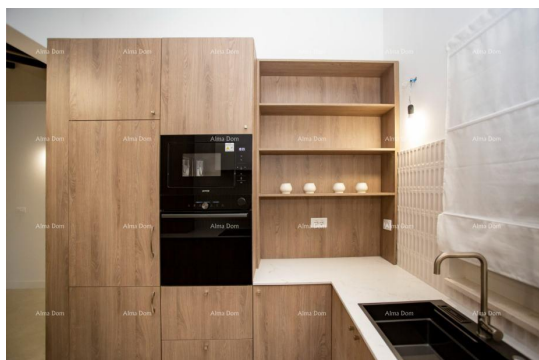
Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Stad :	Kanfanar
Code :	28058
Woonoppervlakte :	147 m2
Perceeloppervlakte :	750 m2
Afstand van het centrum :	0 m
Afstand van de zee :	0 m
Zeezicht :	Nee
Parkeerplaats :	Ja
Garage :	Nee
Kelder :	Nee
Airco :	Nee
Lift :	Nee
Centrale verwarming :	Nee
Verdieping :	2
Aantal verdiepingen :	
Aantal slaapkamers :	4
Aantal badkamers :	3
Bouwjaar :	2025
Uitbreiding mogelijk :	Nee
Energie-efficiëntie :	A

Prijs : 475.000 €

Te koop: een vrijstaande gelijkvloerse woning van 147 m², gelegen in een rustig en pittoresk dorpje in de regio Kanfanar. De woning is gelegen op een aangelegd perceel van 750 m², omgeven door groen en privacy, op slechts 10 minuten rijden van Rovinj en de zee.

Indeling en indeling:

4 ruime slaapkamers

3 moderne badkamers

Volledig uitgeruste keuken

Eetkamer en woonkamer met toegang tot een overdekt terras

Buitenzwembad - perfect om in de zomer te ontspannen

Aangelegde tuin en privéparkeergelegenheid

De locatie biedt volledige rust en tegelijkertijd nabijheid van toeristische centra.

Ideaal voor een gezinsleven of toeristische verhuur met een uitstekend rendementspotentieel.



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

De zee en Rovinj zijn met de auto in slechts 10 minuten te bereiken.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

+385 91 611 57 06

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com