

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Referentie :	28066
Plaats :	Pula
Woonoppervlakte :	47.73 m2
Afstand tot het centrum :	1000 m
Afstand tot de zee :	1000 m
Verdieping :	Begane grond
Parkeerplaats :	Ja
Aantal verdiepingen :	4
Garage :	Ja
Aantal slaapkamers :	1
Aantal badkamers :	1
Airco :	Ja
Energielabel :	A+
Bouwjaar :	2024
Kadastraal uittreksel :	Ja
Bouwvergunning :	Ja
Gebruiksvergunning :	Ja
Gesplitst in appartementsrechten :	Ja

Prijs :

174.480 €

Appartementen te koop in een nieuw project in aanbouw, Pula!

Een nieuwe wooneenheid in aanbouw, gelegen in de directe omgeving van het stadscentrum.

Het gebouw van 4 verdiepingen (souterrain + 3 verdiepingen) krijgt een lift, garageplaatsen in de kelder en buitenparkeerplaatsen rondom het gebouw zelf.

Appartement S4 bevindt zich op de begane grond van het gebouw, heeft een totale oppervlakte van 46,53 m2 (47,73 m2), en bestaat uit: hal, bijkeuken, keuken, woonkamer en eetkamer, 1 slaapkamer, badkamer en terras.

Verwarming/koeling van het appartement zal worden voorzien van Mitsubishi airconditioners en vloerverwarming.

Bij het appartement wordt bovendien een parkeerplaats gekocht, tevens bestaat de mogelijkheid tot het kopen van een berging in de onderbouw van het gebouw.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

De voltooiing van de bouwwerkzaamheden van dit project wordt verwacht in de 6e maand van 2025.

Let op: De koper betaalt geen onroerendgoedbelasting.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com