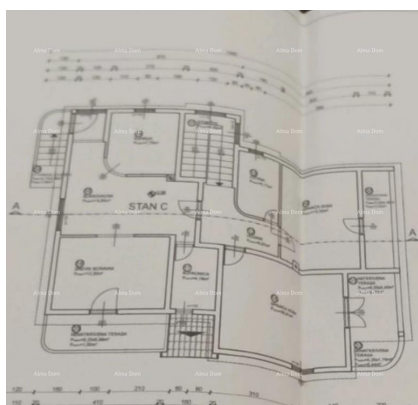
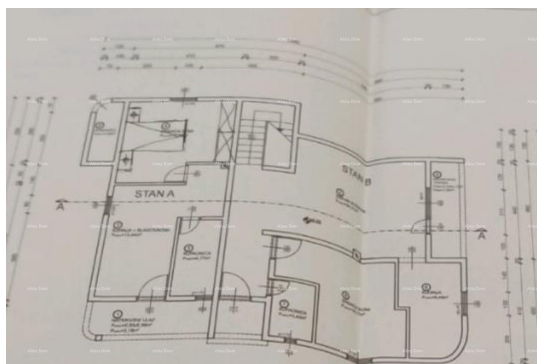
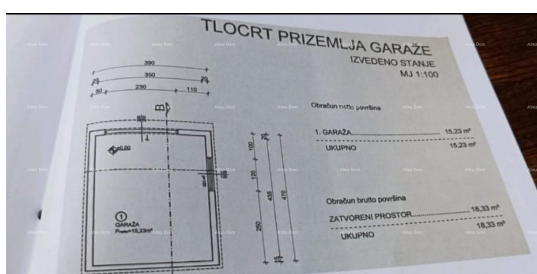




Referentie :	28231
Plaats :	Poreč
Woonoppervlakte :	248 m ²
Perceeloppervlakte :	600 m ²
Aantal verdiepingen :	2
Aantal slaapkamers :	4
Aantal badkamers :	3
Airco :	Ja
Energielabel :	B
Kadastraal uittreksel :	Ja
Bouwvergunning :	Ja
Gebruiksvergunning :	Ja
Gesplitst in appartementsrechten :	Ja

Prijs :

450.000 €

Te koop: vrijstaande woning met een totale bruto oppervlakte van 248 m², gelegen op een rustige locatie in Poreč, op een perceel van 600 m². De woning heeft een begane grond en een verdieping, en vooraan bevinden zich een garage en meerdere parkeerplaatsen.

Begane grond (105,5 m² gebruiksoppervlakte)

Bestaat uit twee aparte appartementen, elk met een eigen ingang:

Appartement A (40,5 m²):

overdekte ingang
keuken met eetkamer
badkamer
slaapkamer
berging

Appartement B (65,15 m²):

woonkamer
keuken
badkamer
slaapkamer
overdekt terras

Eerste verdieping (104,6 m² gebruiksoppervlakte):

Eigen ingang, ideaal voor een gezinswoning of toeristische verhuur.

Bestaat uit:

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

2 slaapkamers
badkamer
berging
woonkamer
keuken
3 overdekte terrassen

De woning biedt tal van mogelijkheden — ideaal voor gezinsleven met extra appartementen of als investering voor toeristische verhuur.

Voor meer informatie en bezichtiging van de woning, neem alstublieft contact op met:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com