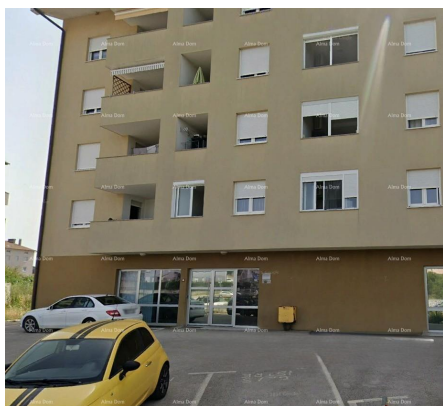
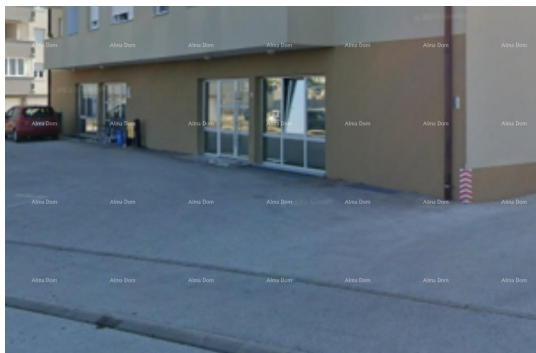




Referentie :	28396
Plaats :	Pula
Woonoppervlakte :	129 m2
Parkeerplaats :	Ja
Aantal verdiepingen :	5
Airco :	Ja
Energielabel :	Niet opgegeven
Kadastraal uittreksel :	Ja
Bouwvergunning :	Ja
Gebruiksvergunning :	Ja

Prijs :	309.000 €
---------	-----------

PULA – bedrijfsruimte met twee ingangen op uitstekende locatie

Te koop is een ruime en functionele bedrijfsruimte gelegen op de begane grond op een aantrekkelijke en gemakkelijk bereikbare locatie in Pula.

De totale oppervlakte van de ruimte bedraagt ongeveer 129 m², en een bijzonder voordeel is dat het twee aparte ingangen heeft (voorkant en achterkant), wat verschillende zakelijke doeleinden en flexibiliteit in de organisatie van de ruimte mogelijk maakt.

De ruimte bestaat uit één grote eenheid, wat de toekomstige eigenaar de mogelijkheid biedt om deze aan te passen en in te richten volgens eigen behoeften en activiteiten.

Extra voordelen:

5 beveiligde parkeerplaatsen
begane grond locatie met uitstekende toegang
energieklasse A+
netjes eigendom 1/1, zonder lasten
gebruikersvergunning
direct beschikbaar

Deze onroerend goed biedt een uitstekende kans voor verschillende zakelijke activiteiten – kantoor-, winkel- of dienstverlenende, dankzij de locatie en functionaliteit.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com