



Referentie :	28489
Plaats :	Sveti Lovreč
Woonoppervlakte :	360 m2
Parkeerplaats :	Ja
Aantal slaapkamers :	6
Aantal badkamers :	3
Airco :	Ja
Energie label :	Niet opgegeven

Prijs :	460.000 €
---------	-----------



Te koop: volledig gerenoveerd autochtone Istrische onroerend goed, gelegen in een rustige buurt in de omgeving van Sveti Lovreč, omringd door groen en natuur.

Het hoofdgebouw van ongeveer 180-220 m² biedt een ruime en functionele indeling met 4 slaapkamers en 2 badkamers, ideaal voor comfortabel gezinsleven.

Bij het onroerend goed horen ook extra voorzieningen die deze eigenschap bijzonder maken:

een zelfstandige studio-appartement van 60 m² (ideaal voor gasten of toeristische verhuur)

een authentieke Istrische konoba van 60 m² met een open haard en stenen gewelven

een zomerkeuken met een grote stenen barbecue

Het onroerend goed is uitgerust met moderne systemen:

smart home

airconditioning (2023)



De locatie biedt de perfecte balans tussen rust en bereikbaarheid - slechts 15-20 minuten rijden naar de kust en populaire bestemmingen zoals Rovinj, Poreč en Novigrad, evenals tal van wijnhuizen en historische plaatsen.

Volledig gerenoveerd in de periode 2019-2022 en klaar voor bewoning zonder verdere investeringen.

Ideaal voor:

gezinswoning





Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

vakantiehuis met mogelijkheden voor toeristische verhuur

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com