

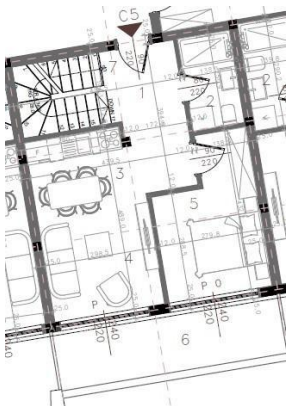
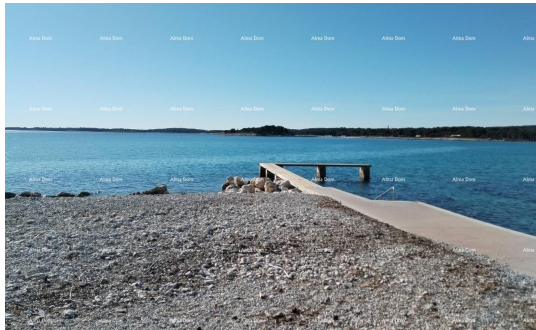
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



|                           |          |
|---------------------------|----------|
| Referentie :              | 29077    |
| Plaats :                  | Medulin  |
| Woonoppervlakte :         | 81.73 m2 |
| Afstand tot het centrum : | 1400 m   |
| Afstand tot de zee :      | 300 m    |
| Verdieping :              | 2        |
| Parkeerplaats :           | Ja       |
| Aantal verdiepingen :     | 4        |
| Aantal slaapkamers :      | 2        |
| Aantal badkamers :        | 2        |
| Airco :                   | Ja       |
| Energielabel :            | A+       |
| Bouwjaar :                | 2025     |
| Kadastraal uittreksel :   | Ja       |
| Bouwvergunning :          | Ja       |

**Prijs : 446.756 €**

Appartement in een nieuw modern gebouw in Medulin, in aanbouw.

APPARTEMENT - C5 is verdeeld over twee verdiepingen en bevindt zich op de 2e en 3e verdieping van het gebouw. Het appartement bestaat uit:

een hal, 2 badkamers, een keuken + eetkamer, een woonkamer, 2 slaapkamers, een werkkamer en een terras. Totale netto oppervlakte: 81,73 m2.

Bij het onroerend goed hoort een parkeerplaats, inbegrepen in de prijs.

Zee-lucht en klimaat: Mediterraan klimaat met warme zomers en milde winters – ideaal voor permanente bewoning of vakantie.

Uitstekende locatie:

Medulin is een van de populairste steden in Zuid-Istrië, tot de zee - 300 m!!!

het centrum van Medulin is slechts enkele minuten met de auto, in de buurt zijn er wandelpaden, restaurants, winkels, en een geasfalteerde weg.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met:

Azra Valjevac



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)