

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Referentie :	29145
Plaats :	Tar
Woonoppervlakte :	75 m2
Perceeloppervlakte :	155 m2
Verdieping :	Begane grond
Parkeerplaats :	Ja
Aantal slaapkamers :	2
Aantal badkamers :	1
Airco :	Ja
Energielabel :	B
Bouwjaar :	2022
Kadastraal uittreksel :	Ja
Bouwvergunning :	Ja
Gebruiksvergunning :	Ja
Gesplitst in appartementsrechten :	Ja

Prijs : 269.000 €

Te koop: een ingericht appartement van 75 m², gelegen op de begane grond van een rijwoning. Het onroerend goed is pas vier jaar oud en vormt de ideale combinatie van comfort, functionaliteit en een uitstekende locatie, zowel voor permanent wonen als voor toeristische verhuur.

Het appartement bestaat uit een entreehal, een woonkamer die verbonden is met de keuken, twee slaapkamers, een badkamer en een toilet. Vanuit het woongedeelte heeft u toegang tot een overdekt terras en een mooi aangelegde tuin, wat een perfecte ruimte biedt voor ontspanning, sociale bijeenkomsten en genieten van de buitenlucht het hele jaar door.

Het onroerend goed wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht, klaar voor bewoning zonder extra investeringen. Een bijzonder voordeel zijn de twee privé-parkeerplaatsen.

Het appartement ligt op slechts 6 km van Poreč, en alle voorzieningen die nodig zijn voor een aangenaam dagelijks leven bevinden zich op enkele minuten lopen – postkantoor, winkels, restaurants, apotheek, arts, school, kinderopvang en andere diensten.

Voor meer informatie en bezichtigingen kunt u contact opnemen met:



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com