

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Referentie :	29164
Plaats :	Umag
Woonoppervlakte :	240 m2
Perceeloppervlakte :	467 m2
Afstand tot het centrum :	5000 m
Afstand tot de zee :	500 m
Parkeerplaats :	Ja
Aantal verdiepingen :	2
Aantal slaapkamers :	4
Kelder :	Ja
Aantal badkamers :	4
Airco :	Ja
Energielabel :	A+
Centrale verwarming :	Ja
Bouwjaar :	2019
Kadastraal uittreksel :	Ja
Bouwvergunning :	Ja
Gebruiksvergunning :	Ja
Gesplitst in appartementsrechten :	Ja

Prijs : 1.600.000 €

Nieuw in de aanbieding!

Een prachtige villa in mediterrane stijl, gelegen in een kleiner gesloten wooncomplex van 10 villa's, gebouwd in 2019.

De residentie ligt op slechts 5 km van het centrum van Umag.

De villa bestaat uit een begane grond en een eerste verdieping.

Op de begane grond is er een keuken met eetkamer, een woonkamer, een technische ruimte, een slaapkamer met een badkamer.

Boven zijn er drie slaapkamers met eigen badkamers.

Twee slaapkamers hebben toegang tot een gedeeld terras, terwijl één slaapkamer een eigen terras heeft.

Vloerverwarming in alle kamers, airconditioning in alle kamers, Miele keukenapparatuur en wasmachines en drogers, verwarmd zwembad, zomerkeuken met toilet, technische ruimte en vier parkeerplaatsen.

Er zijn tennisbanen en golfbanen in de directe omgeving. Het strand ligt op ca. 500 m afstand.

Prijs: 1.600.000 euro inclusief BTW.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

INFO:

Azra

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com