



Referentie :	29188
Plaats :	Funtana, Valaknela
Perceeloppervlakte :	1740 m ²
Afstand tot het centrum :	550 m
Afstand tot de zee :	350 m
Kadastraal uittreksel :	Ja

Prijs :	800.000 €
---------	-----------

Wij verkopen grond op een toplocatie, slechts 350 m van de zee en stranden.

De grond heeft een regelmatige vorm en alle infrastructuur bevindt zich in de buurt. De grond ligt in zone 1b, wat de bouw van woon- en woon-werkobjecten mogelijk maakt. Op het perceel is het mogelijk om te bouwen:

- een eengezinswoning,
- een vakantiehuis,
- een meergezinsgebouw tot 3 gebruikseenheden (appartementen),
- een woon-werkobject.

Voordelen van de locatie:

- rustige en goed onderhouden woonwijk nabij de zee,
- uitstekende verkeersverbinding met Poreč en Vrsar,
- nabijheid van stranden, restaurants en toeristische voorzieningen,
- geschikt voor permanente bewoning en toeristische verhuur.

Deze grond biedt een uitstekende kans voor particuliere bouw, een toeristisch project of een kleinere meergezinswoning.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Azra
+385 91 6115706
+385 98 420885
azra@almadominvest.com