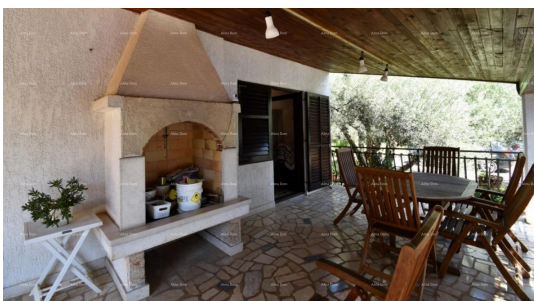




Referentie :	29303
Plaats :	Poreč
Woonoppervlakte :	330 m ²
Perceeloppervlakte :	210 m ²
Afstand tot het centrum :	5500 m
Afstand tot de zee :	3500 m
Parkeerplaats :	Ja
Aantal verdiepingen :	2
Aantal slaapkamers :	5
Aantal badkamers :	4
Airco :	Ja
Energielabel :	Niet opgegeven
Kadastraal uittreksel :	Ja
Bouwvergunning :	Ja
Gebruiksvergunning :	Ja

Prijs :	750.000 €
---------	-----------

Te koop: Ruime woning met een totale oppervlakte van 330 m² en een grote tuin van 2.100 m², gelegen in een wijk van de stad Poreč. Het onroerend goed biedt tal van mogelijkheden – van gezinswoning tot toeristische verhuur of investeringsproject.

De begane grond bestaat uit één wooneenheid met:
drie slaapkamers
woonkamer
eetkamer
keuken
badkamer

De verdieping bestaat uit:
twee aparte appartementen
één extra kamer

Deze indeling maakt een combinatie van privéwoning en verhuur mogelijk, of herbestemming naar meerdere wooneenheden.

Het grote perceel van 2.100 m² biedt privacy en tal van inrichtingsmogelijkheden.

Het huis is uitgerust met verschillende verwarmingssystemen en

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

energiezuinige oplossingen:

zonnepanelen

stookolie ketel

houtkachel

vloerverwarming

airconditioning

open haard

Een uitstekende kans om een huis met veel potentieel te kopen, dicht bij de zee en alle voorzieningen.

Voor meer informatie, neem alstublieft contact op met:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com