



Referentie :	29308
Plaats :	Novigrad
Woonoppervlakte :	150 m ²
Afstand tot de zee :	900 m
Verdieping :	2
Parkeerplaats :	Ja
Aantal verdiepingen :	2
Aantal slaapkamers :	3
Aantal badkamers :	2
Airco :	Ja
Energielabel :	A

Prijs :

664.500 €

Op een uitzonderlijke locatie, op enkele minuten wandelen van de zee en het strand, bevindt zich deze elegante en modern ingerichte penthouse die de perfecte combinatie van comfort, luxe en de mediterrane levensstijl biedt. Dankzij de aantrekkelijke positie en het open uitzicht op zee, is het onroerend goed de ideale keuze voor permanente bewoning, vakantie of investering voor toeristische verhuur.

Het appartement beschikt over 121 m² woonoppervlak, terwijl de totale oppervlakte met ruime balkons en terras 150 m² bedraagt. Een bijzondere waarde van het onroerend goed is het grote overdekte terras met een prachtig uitzicht op zee, uitgerust met een zomerkeuken en jacuzzi, wat het een perfecte plek maakt om te ontspannen, socializen en te genieten van de mediterrane omgeving het hele jaar door.

De binnenkant van het appartement is ontworpen met de nadruk op functionaliteit en comfort. Het centrale deel bestaat uit een ruime woonkamer die verbonden is met de eetkamer en een moderne open keuken. Het appartement beschikt ook over een praktische berging, twee ruime slaapkamers met een tweepersoonsbed en toegang tot een balkon met uitzicht op zee, een kinderkamer en twee modern ingerichte badkamers. De hoofdslaapkamer heeft een eigen en-suite badkamer, terwijl de andere badkamer zich in de directe nabijheid van de overige slaapkamers bevindt.

Het interieur is uitgerust met op maat gemaakte meubels en hoogwaardige huishoudelijke apparaten, waaronder een wasmachine en droger, een vaatwasser en een moderne inductiekookplaat met

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

geïntegreerde afzuigkap. In het hele appartement is vloerverwarming geïnstalleerd, terwijl elke kamer over een eigen airconditioning beschikt, in totaal vier, wat zorgt voor maximaal comfort gedurende alle seizoenen.

Bij het onroerend goed hoort ook een fietsenberging en een externe parkeerplaats.

Deze penthouse biedt een zeldzame kans om een onroerend goed te kopen dat topuitrusting, ruimte, spectaculair uitzicht op zee en een uitstekende locatie in de directe nabijheid van het strand combineert, en biedt een unieke levensstijl aan de Adriatische Zee.

Voor meer informatie en bezichtigingen kunt u contact opnemen met:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com