



Referentie :	29492
Plaats :	Tinjan
Perceeloppervlakte :	693 m2
Kadastraal uittreksel :	Ja
Bouwvergunning :	Ja

Prijs :	205.000 €
---------	-----------

Istra – gestart met de bouw van een luxe villa met zwembad, bouwvergunning en betaalde aansluitingen

Te koop is een aantrekkelijke onroerend goed in Istrië – gestart met de bouw van een moderne luxe bungalow met zwembad, ideaal voor privégebruik of als investering voor toeristische verhuur.

Het project voorziet in de bouw van een ruime bungalow met een modern ontwerp en zwembad, gelegen op een rustige locatie die privacy en een aangenaam verblijf biedt.

Het onroerend goed heeft een nette eigendom 1/1 en een geldige bouwvergunning, wat de toekomstige eigenaar in staat stelt de bouw voort te zetten zonder extra administratieve obstakels.

Alle belangrijke kosten voor de start van de bouw zijn betaald, inclusief:

- geldige bouwvergunning
- betaalde gemeentelijke bijdragen
- betaalde elektriciteitsaansluiting
- betaalde wateraansluiting
- uitgevoerde graafwerkzaamheden voor het zwembad

Dit onroerend goed biedt een uitstekende kans voor investeerders en iedereen die een luxe villa wil afmaken volgens hun eigen wensen, met aanzienlijke besparingen in tijd en projectvoorbereidingskosten.

Voordelen van het onroerend goed:

- gestart met de bouw van een luxe villa
- project van een moderne bungalow met zwembad
- nette eigendom 1/1
- geldige bouwvergunning



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

- betaalde gemeentelijke bijdragen
- betaalde aansluitingen voor elektriciteit en water
- uitgevoerde graafwerkzaamheden voor het zwembad
- uitstekende investeringskansen

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com