



Referentie :	29636
Plaats :	Rovinj
Woonoppervlakte :	136.48 m2
Afstand tot het centrum :	500 m
Afstand tot de zee :	100 m
Verdieping :	1
Parkeerplaats :	Ja
Aantal verdiepingen :	3
Aantal slaapkamers :	3
Aantal badkamers :	2
Energie label :	A+
Bouwjaar :	2026

Prijs : 2.050.000 €

In een van de meest gewilde delen van Rovinj, op een uitstekende locatie vlakbij de zee, wordt een ruime woning te koop aangeboden in het kader van een nieuw commercieel-residentieel project.

Het appartement bevindt zich op de eerste verdieping van het gebouw en heeft een woonoppervlakte van 136,48 m². Door de functionele indeling biedt het een comfortabele en kwalitatieve leefruimte, ideaal voor gezinsleven of als luxe vakantiewoning.

Het bestaat uit:

- een hal
- een ruime woonkamer met keuken en eetkamer
- drie slaapkamers
- een garderobe
- twee badkamers
- een toilet
- een keuken
- een ruime terras die extra ruimte biedt voor ontspanning en buitenverblijf.

Bij het appartement hoort een parkeerplaats van 25,22 m², wat zorgt voor praktische voordelen en extra waarde van het onroerend goed.

Het project is gelegen op een uiterst aantrekkelijke locatie, op slechts enkele minuten lopen van de zee, terwijl alle voorzieningen voor een aangenaam leven in de directe nabijheid zijn - winkels, restaurants,

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

cafés en het centrum van Rovinj.

Dit onroerend goed vertegenwoordigt een uitstekende kans voor kopers die op zoek zijn naar een modern appartement op een van de meest aantrekkelijke locaties in Rovinj.

Voor meer informatie en bezichtigingen kunt u contact opnemen met:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com