

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Referentie :	29652
Plaats :	Rovinj
Woonoppervlakte :	249.80 m ²
Afstand tot het centrum :	500 m
Afstand tot de zee :	100 m
Verdieping :	2
Parkeerplaats :	Ja
Aantal verdiepingen :	3
Aantal slaapkamers :	4
Aantal badkamers :	4
Energielabel :	A+
Lift :	Ja
Bouwjaar :	2026

Prijs : 4.000.000 €

In een van de meest gewilde delen van Rovinj, op een uitstekende locatie in de directe nabijheid van de zee, wordt een duplex appartement te koop aangeboden als onderdeel van een nieuw commercieel-residentieel project.

Het appartement bevindt zich op de tweede en derde verdieping van het gebouw en heeft een woonoppervlakte van 249,81 m². Door de functionele indeling biedt het een comfortabele en kwalitatieve woonruimte, ideaal voor gezinsleven of als luxe vakantiewoning.

Het bestaat uit:

- een hal
- een ruime woonkamer met keuken en eetkamer
- 4 slaapkamers
- een garderobe
- 4 badkamers
- een toilet
- een wasruimte
- een keuken
- een ruime terras

Bij het appartement hoort een parkeerplaats van 38,23 m², wat zorgt voor praktische voordelen en extra waarde van het onroerend goed.

Het project is gelegen op een uiterst aantrekkelijke locatie, op slechts

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

enkele minuten lopen van de zee, terwijl alle voorzieningen voor een aangenaam leven in de directe nabijheid zijn - winkels, restaurants, cafés en het centrum van Rovinj.

Dit onroerend goed biedt een uitstekende kans voor kopers die op zoek zijn naar een modern appartement op een van de meest aantrekkelijke locaties in Rovinj.

Voor meer informatie en bezichtigingen kunt u contact opnemen met:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com