



Referentie :	30095
Plaats :	Medulin
Woonoppervlakte :	270 m2
Perceeloppervlakte :	700 m2
Afstand tot het centrum :	500 m
Afstand tot de zee :	2000 m
Parkeerplaats :	Ja
Aantal verdiepingen :	2
Aantal slaapkamers :	5
Kelder :	Ja
Aantal badkamers :	3
Airco :	Ja
Energielabel :	A+
Bouwjaar :	2016
Kadastraal uittreksel :	Ja
Bouwvergunning :	Ja
Gebruiksvergunning :	Ja
Gesplitst in appartementsrechten :	Ja

Prijs :

820.000 €

Medulin, vrijstaand met aangelegde tuin en zwembad.

Vrijstaand huis gelegen in Medulin.

Het bestaat uit een kelder, begane grond en eerste verdieping.

Het heeft 270 m2 en in de natuur 350 m2.

In de kelder is er een speelkamer met een pooltafel, een fitnessruimte en een gedeelte om te ontspannen en tv te kijken.

Op de begane grond is er een hal met een hal, twee slaapkamers, twee badkamers, een keuken met een eetkamer en een grote woonkamer van 50 m2. Vanuit de woonkamer is de uitgang naar het terras overdekt en heeft ongeveer 25 m2. Groot zwembad van 30 m2.

Interne trap leidt naar boven met drie slaapkamers, een badkamer en een terras van 20 m2.

+ zolder opslagruimte van 30 m2.

Bestaande documentatie voor de constructie van een andere verdieping.

Het huis is volledig ingericht en instapklaar! airconditioner (omvormer) 15 kW elektriciteit, TV, SAT, internet, riolering, demit gevel, stenen vloeren, schoorsteen met oven in de eetkamer.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Info: +385 98420885