

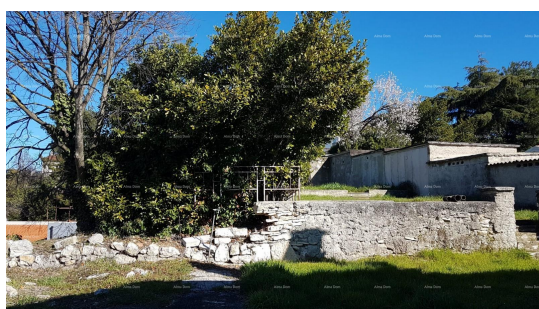
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Referentie :	30152
Plaats :	Pula
Woonoppervlakte :	140 m2
Perceeloppervlakte :	683 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal slaapkamers :	4
Aantal badkamers :	2
Energielabel :	Niet opgegeven
Bouwjaar :	1908
Kadastraal uittreksel :	Ja
Bouwvergunning :	Ja

Prijs : 412.000 €

De woning is gelegen in een rustige buurt met een totale oppervlakte van 140 m², elk appartement heeft een oppervlakte van 70 m². De tuin heeft een oppervlakte van 683 m². Dit pand biedt een uitstekende kans voor diegenen die bereid zijn te investeren in de renovatie en aanpassing van de ruimte volgens hun eigen behoeften.

De woning vereist een volledige renovatie van één appartement en het andere appartement kan bewoond worden. Dit is een kans voor de toekomstige eigenaren om deze twee appartementen naar eigen wensen en normen in te richten. De woning beschikt over de juiste documentatie, waardoor de werkzaamheden na renovatie vlot kunnen worden voortgezet en betrokken.

Gezien de grootte van de tuin zullen toekomstige eigenaren voldoende ruimte hebben om een

prettige buitenruimte te creëren, zoals een tuin, terras of speeltuin.

Dit pand vertegenwoordigt een uitstekend project voor diegenen die op zoek zijn naar een mogelijkheid om hun ideale huis te creëren in een van de gewilde delen van Pula.

Info:

Azra: +385 91 611 57 06

Alma: +385 98 420 885

azra@almadominvest.com